



## Commune d'Eysins

Préavis municipal n°7

Au Conseil communal

**Concernant : Demande de crédit de Fr. 1'216'209.60 pour l'assainissement et l'isolation thermique du collège.**

Délégué municipal :

**Monsieur Franz Kneubühler, Municipal**

Eysins, le 3 octobre 2011

Monsieur le Président,  
Mesdames, Messieurs les Conseillers communaux,

La commune a construit la première étape de son collège en 1973 et en 1982 pour la deuxième étape. Il n'y a eu aucune rénovation majeure de l'enveloppe du bâtiment hormis le remplacement de la façade d'entrée de l'étape 1 et de la verrière de la salle du Conseil en 2006.

Les économies d'énergie pour sauvegarder l'environnement sont le souci des autorités fédérales, cantonales et qu'il appartient à l'autorité communale de montrer l'exemple dans ce domaine.

Au niveau fédéral, c'est en 2004 qu'une motion a été déposée au Conseil national en vue de modifier les dispositions légales pour que les propriétaires puissent bénéficier de mesures de promotion afin d'assainir leurs bâtiments dans le cadre du programme national d'assainissement des bâtiments.

En 2005, le Conseil fédéral décidait d'atteindre les objectifs du protocole de Kyoto en prenant comme mesure, entre autres, d'appliquer une taxe appelée « centime climatique ». Les recettes du centime climatique étaient appelées à être investies en partie dans des mesures de protection du climat en Suisse. La Municipalité saisit cette occasion pour bénéficier de cette subvention.

#### **Estimation des coûts des travaux :**

##### **Désamiantage**

F+P de nouveaux faux-plafonds  
Dépose et repose des luminaires Fr. 133'985.00

**Echafaudage et installation chantier** Fr. 30'216.00

##### **Façade métallique**

Dépose des anciennes façades, fourniture et pose de nouvelles façades à pont thermique coupé, y.c. tablettes Fr. 394'159.00

##### **Remplacement des verres : salle de gym, porte principale, SA Ouest**

Remplacement des verres par des verres isolants  
Performants Valeur U = 0.7 W/m2k Fr. 130'672.00

**Isolation périphérique** Fr. 134'285.00

**Stores et motorisations** Fr. 53'735.00

##### **Divers :**

Ferblanterie, peinture, menuiserie, paratonnerre, nettoyage  
Devis estimatif total Fr. 65'193.00

**Divers et imprévus** Fr. 50'000.00

##### **Honoraires ingénieurs spécialistes mandataires**

Phases 1-4 soumissions rentrées Fr. 61'750.00  
Phases 5-6 direction de travaux Fr. 72'125.00

**Total du crédit** Fr. 1'126'120.00  
TVA 8% Fr. 90'089.60

**Total du crédit demandé** Fr. 1'216'209.60

